

Số: CT8C18-08/2021/TBTL

**Kính gửi:** Ông/Bà VŨ THỊ VI

Địa chỉ liên hệ: Tổ 16, Vĩnh Hưng, Hoàng Mai,

Hà Nội

Điện thoại: 0916 542 157

Hà Nội, ngày 25 tháng 09 năm 2021

## THÔNG BÁO

*(V/v: Đơn phương chấm dứt Hợp đồng vay vốn số 688 ngày 13/11/2009)*

Chi nhánh Hà Tây - Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội (sau đây gọi tắt là Tập đoàn Nam Cường) xin trân trọng gửi tới Quý khách lời chúc sức khỏe!

Trên cơ sở quy định của *Hợp đồng vay vốn số 688 ký ngày 13/11/2009 giữa Chi nhánh Hà Tây – Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội và Ông/Bà Trần Thị Vui về việc góp vốn đầu tư xây dựng tòa nhà CT8C khu đô thị mới Dương Nội, đường Lê Văn Lương, quận Hà Đông, Hà Nội. Hợp đồng chuyển nhượng Hợp đồng vay vốn ngày 12/05/2010 giữa Bà Trần Thị Vui và Bà Vũ Thị Vi, xác nhận của Sàn giao dịch BĐS Nam Cường ngày 13/05/2010 (Sau đây gọi tắt là “Hợp đồng”)*;

Đến thời điểm hiện tại, Quý khách hàng đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán tiền vay vốn, nghĩa vụ ký kết Hợp đồng mua bán và nhận bàn giao nhà ở với Tập đoàn.

Theo quy định tại Khoản 7.2 Điều 7 của Hợp đồng vay vốn 688 ký ngày 13/11/2009 giữa Tập đoàn Nam Cường và Quý khách hàng:

*“Nếu quá 30 ngày kể từ ngày khoản thanh toán theo Phụ lục 2 của Hợp đồng này đến hạn mà Bên B vẫn không thực hiện nghĩa vụ thanh toán thì Bên A có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng và Bên B sẽ không có bất cứ quyền khiếu kiện nào liên quan”.*

Bằng văn bản này, Chi nhánh Hà Tây – Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội xin thông báo tới Quý khách hàng như sau:

1. Tập đoàn Nam Cường đơn phương chấm dứt Hợp đồng vay vốn số 688 ký ngày 13/11/2009 giữa hai Bên **kể từ ngày 25/09/2021.**
2. Đề nghị Quý khách liên hệ với Phòng Thủ tục và Chăm sóc Khách hàng, Ban Kinh doanh tại Tầng 1, Tòa nhà Nam Cường để làm thủ tục chấm dứt Hợp đồng theo quy định. Tuy nhiên, để tránh hiểu lầm, việc chấm dứt Hợp đồng đương nhiên thực hiện theo quy định nêu tại Mục 1 của Thông báo này mà không phụ thuộc vào việc Quý khách hàng có đến thực hiện các thủ tục chấm dứt Hợp đồng với Tập đoàn hay không.

**Mọi thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ:**

**Ban Kinh doanh Tập đoàn Nam Cường Hà Nội**

Tầng 1, Tòa nhà văn phòng Tập đoàn Nam Cường, Km 4 đường Lê Văn Lương kéo dài, Khu ĐTM Dương Nội, quận Hà Đông, TP. Hà Nội.



Điện thoại: 024.6325.1888 (Máy lẻ: 2064) hoặc 0973.999.948

Email: cskh@namcuong.com.vn

Trân trọng./.



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN ĐỨC VINH