

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP  
ĐOÀN NAM CƯỜNG HÀ NỘI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số .....*77*...../ TM-NCHN

.....*3★8*.....

Hà Nội, ngày *05* tháng 10 năm 2021

## **THƯ MỜI QUAN TÂM**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: “Thiết kế hệ thống xử lý nước tại hồ khu A (lô đất CX-05,MN); hồ khu D (lô đất SVC-1,SVC-2,SVC-3)”; Khu ĐTM Dương Nội, Quận Hà Đông, Tp.Hà Nội.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội kính mời các đơn vị quan tâm đến gói thầu gửi thông tin để xác nhận sự quan tâm và chào giá gói thầu nêu trên theo phương thức:

Nhà thầu gửi trực tiếp hồ sơ xác nhận sự quan tâm: Gửi trực tiếp thư điện tử xác nhận sự quan tâm về địa chỉ hộp thư [bandauthaunc@namcuong.com.vn](mailto:bandauthaunc@namcuong.com.vn) (Tiêu đề thư ghi rõ như sau: TQT – Tên gói thầu quan tâm – Tên Nhà thầu quan tâm).

Thời gian xác nhận quan tâm gói thầu trước 17h ngày *8* tháng 10 năm 2021.

Nhà thầu nộp hồ sơ chào giá về địa chỉ: Ban Đấu thầu, phòng 402, tòa nhà Nam Cường, Km4, đường Tố Hữu, quận Hà Đông, Tp Hà Nội. (Bìa túi hồ sơ ghi rõ thông tin: Tên gói thầu, tên nhà thầu).

Thời gian phát hành hồ sơ: Từ 9h ngày *5* tháng 10 năm 2021 đến trước 10h ngày *11* tháng 10 năm 2021 (Trong giờ hành chính).

Thời gian nộp hồ sơ chào giá: Trước 16 h ngày *11* tháng 10 năm 2021.

Mọi chi tiết liên hệ Chủ đầu tư tại:

Ban Đấu thầu - Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội.

Địa chỉ: **Phòng 402**, Tầng 4, Toà nhà Văn phòng Nam Cường, Km số 4 Khu Đô thị Dương Nội, Đường Tố Hữu, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội. *h*

Số Điện thoại: 024.63251888 (máy lẻ 3092)

Fax: 024.6325.1999

**Trân trọng kính mời!**

Nơi nhận:

- Đăng trên website Tập đoàn Nam Cường
- Đăng trên bản tin nội bộ
- Gửi Email đến toàn bộ CBNV Tập đoàn.
- Lưu: Văn thư (bản gốc)
- Lưu: Đth (bản copy)

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN NAM CƯỜNG HÀ NỘI**



**GIÁM ĐỐC XÂY DỰNG**  
*Vũ Xuân Thiện*



TÊN NHÀ THẦU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

.....☪★☪.....

Hà Nội, ngày tháng năm 2021

## THƯ BÀY TỎ QUAN TÂM

*Kính gửi: Tên Chủ Đầu tư !*

Thay mặt cho [Tên nhà thầu]. Chúng tôi – người ký tên dưới đây bày tỏ quan tâm được cung cấp dịch vụ thi công xây lắp ..... [Tên gói thầu] mô tả trong Thư mời quan tâm của Quý Chủ Đầu tư.

Và chúng tôi cũng gửi kèm theo thư thông tin đầu mối liên hệ của chúng tôi:

Đại diện: “Tên người đầu mối quan tâm”

Số Điện thoại cố định: ..... Fax: .....

Số điện thoại di động: .....

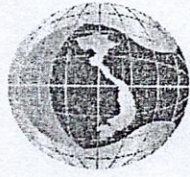
Email: .....

Chúng tôi cam kết sẽ lập và nộp hồ sơ chào giá cho gói thầu nêu trên.

Trân trọng và rất mong sự hợp tác !

**ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*



**NAMCUONG**  
CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM CƯỜNG  
NAMCUONG GROUP



## NHIỆM VỤ THIẾT KẾ

Hạng mục : Hệ thống xử lý nước hồ khu A, khu D

Dự án : Khu đô thị mới Dương Nội

Địa điểm : Dương Nội – Hà Đông – Hà Nội

Chủ đầu tư : Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội.

**MỤC LỤC**

1.	<b>MỤC TIÊU, TÍNH CHẤT CỦA KHU VỰC THIẾT KẾ.</b> ....	2
1.1.	Mục tiêu: .....	2
1.2.	Nhiệm vụ : .....	2
2.	<b>CÁC TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG</b> .....	2
3.	<b>THÔNG TIN DỰ ÁN:</b> .....	2
3.1.	Hồ khu A:.....	2
3.2.	Hồ khu D:.....	2
4.	<b>HỒ SƠ SẢN PHẨM VÀ DỰ TOÁN KINH PHÍ</b> .....	2
4.1.	Hồ sơ thiết kế phương án:.....	2
4.2.	Hồ sơ thiết kế bản vẽ cơ sở:.....	3
4.3.	Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công:.....	3
4.4.	Tổng mức đầu tư: .....	3
5.	<b>Tổ chức thực hiện</b> .....	3
5.1	Các đơn vị thực hiện.....	3
5.2	Thời gian thực hiện: .....	4

**4.2. Hồ sơ thiết kế bản vẽ cơ sở:**

- Thuyết minh công nghệ, thuyết minh tính toán
- Bản vẽ sơ đồ công nghệ
- Tổng mặt bằng bố trí thiết bị
- Chi tiết điển hình.
- Các bản vẽ và hồ sơ thiết kế khác có liên quan
- Dự toán.

**4.3. Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công:**

- Thuyết minh công nghệ
- Bản vẽ sơ đồ công nghệ
- Mặt bằng thiết kế tổng thể.
- Mặt bằng chi tiết bố trí các hệ thống tiện ích.
- Thiết kế chi tiết các hạng mục phụ trợ.
- Thiết kế chi tiết điển hình hóa các chi tiết áp dụng đồng bộ.
- Các mặt bằng, mặt cắt chi tiết các thiết bị, tiện ích (hoặc Catalog thiết bị) .
- Thiết kế chi tiết kết cấu liên quan.
- Các hình ảnh minh họa thiết bị.
- Lập dự toán bản vẽ thi công và chỉ dẫn kỹ thuật, quy trình bảo trì.

**4.4. Tổng mức đầu tư:**

- Căn cứ: Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 về việc hướng dẫn xây dựng và quản lý chi phí xây dựng ; không vượt quá 6,5 tỷ đối với hồ khu A và 3,2 tỷ đối với hồ khu D (theo tờ trình số 16-TT/LN-TC)

**5. Tổ chức thực hiện**

**5.1 Các đơn vị thực hiện**

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần tập đoàn Nam Cường Hà Nội.
- Đơn vị quản lý thiết kế : Ban Kỹ Thuật Thiết Kế.

Đầu mối liên hệ: Mr Thắng – SĐT: 0906700606 – mail: thangdq@namcuong.com.vn

- Đơn vị phê duyệt thiết kế: Công ty cổ phần tập đoàn Nam Cường Hà Nội.





**Kính gửi: Quý Công ty**

Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội (“Tập đoàn Nam Cường”) xin gửi tới Quý Công ty lời chào trân trọng và hợp tác.

Tập đoàn Nam Cường là Tập đoàn đầu tư uy tín, hoạt động trong nhiều lĩnh vực như Bất động sản Khu đô thị, Khách sạn, Khu nghỉ dưỡng cao cấp, Giáo dục, Y tế... Chúng tôi đã và đang triển khai các Dự án lớn như: Khu đô thị mới Dương Nội, Hà Nội; Khu đô thị mới Cổ Nhuế, Hà Nội; Khu đô thị mới Mỹ Trung, Nam Định; Khu đô thị mới Hòa Vượng, Nam Định; Khu đô thị mới Thống Nhất, Nam Định; Khu đô thị mới phía Đông, Khu đô thị mới phía Tây và Tây mở rộng, TP Hải Dương; Dự án Nam Cường – Phú Quốc; Dự án Khách sạn Quốc tế Đồ Sơn, TP Hải Phòng; Bệnh viện Quốc tế Nam Cường, Hà Nội....

Với tiêu chí chất lượng, đề cao uy tín trong mọi suy nghĩ và hành động, chúng tôi luôn nỗ lực mỗi ngày để trở thành một Tập đoàn mang lại những giá trị bền vững cho cư dân và cộng đồng.

Chính vì vậy, trong quá trình hoạt động, chúng tôi luôn mong muốn được hợp tác với các đối tác nghiêm túc, trung thực và đúng chuẩn mực. **Tập đoàn kiên quyết chống lại các hành động tham nhũng, gian lận, bao che, bất bình đẳng, nhằm tạo ra một môi trường cạnh tranh công bằng, minh bạch và lợi ích bình đẳng với tất cả các đối tác trong công tác đấu thầu cũng như triển khai thực hiện dự án.**

*Về phía cán bộ, nhân viên của Tập đoàn:* Tập đoàn đã yêu cầu cán bộ, nhân viên ký “Cam kết liêm chính” với yêu cầu không sách nhiễu nhà thầu vì động cơ cá nhân, ảnh hưởng đến uy tín của Tập đoàn. Mọi hành vi tham nhũng đều bị xử lý theo quy định nội bộ và/hoặc theo quy định của pháp luật.

*Về phía đối tác, nhà thầu:* Chúng tôi đề nghị các đối tác, nhà thầu khi tham gia đấu thầu, thực hiện các Dự án của Tập đoàn, tuyệt đối không tiếp xúc ngoài công việc với bất kỳ cá nhân nào thuộc Tập đoàn. Chúng tôi sẽ ký cam kết chống tham nhũng với tất cả đối tác, nhà thầu khi phát sinh Hợp đồng/giao dịch. Hành vi tham nhũng, gian lận, tặng quà dưới mọi hình thức và bất kỳ giá trị nào đều có thể khiến đối tác, nhà thầu, của chúng tôi bị loại thầu, phạt vi phạm Hợp đồng, chấm dứt hợp đồng thầu và/hoặc bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Tập đoàn Nam Cường rất mong nhận được sự đồng hành và ủng hộ của Quý Công ty trong các giao dịch giữa hai bên để mang lại môi trường kinh doanh lành mạnh, tích cực, vì lợi ích lâu dài và bền vững của cả hai bên.

Mọi vướng mắc cần giải quyết xin liên hệ đường dây nóng: **08 79 83 78 96.**

Kính chúc Quý Công ty ngày càng phát triển thịnh vượng và mong được hợp tác với Quý Công ty trong thời gian sắp tới!

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Trần Văn Nghĩa**