

Số: 48.../TM-CNHT. NCHN

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2024

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Kính mời: Quý nhà thầu.

Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu với các thông tin như sau:

- Tên gói thầu:** Thiết kế bổ sung, cập nhật hệ thống ATGT theo quy chuẩn hiện hành.
- Dự án:** Khu ĐTM Dương Nội, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội.
- Phạm vi công việc:**
 - + Thiết kế, cập nhật hệ thống an toàn giao thông theo quy chuẩn hiện hành - QCVN 41:2019/BGTVT cho toàn dự án (3 khu A, B, D).
 - + Cập nhật hệ thống đèn tín hiệu giao thông (gồm cả thiết kế vạch sơn đầu nút) đã có thiết kế vào mặt bằng.
 - + Thiết kế tổ chức giao thông đoạn tuyến N106-N122A đi lại 2 chiều (do ½ làn đường chưa thi công do chưa GPMB) dài khoảng 600m (hồ sơ riêng, thực hiện trước để thi công).
- Thành phần, quy cách hồ sơ chào giá:** Theo hồ sơ mời chào giá cạnh tranh (kèm theo).
- Thời gian thực hiện gói thầu dự kiến:** 30 ngày.
- Thời gian phát hành hồ sơ mời chào giá cạnh tranh:** từ 08h00 ngày 28 tháng 08 năm 2024.
- Thời gian nộp hồ sơ chào giá:** Trước 16h00 ngày 06 tháng 09 năm 2024.
- Hình thức nộp hồ sơ chào giá:**

- Nhà thầu gửi file scan PDF bản gốc Hồ sơ chào giá gồm:
 - + Đề xuất kỹ thuật: (theo yêu cầu của HS mời chào giá cạnh tranh)
 - + Đề xuất tài chính: (File PDF và file Excel)

về địa chỉ email: bandauthaunc@namcuong.com.vn.

- Tiêu đề email ghi rõ: Tên nhà thầu_Tên gói thầu.
- Nội dung email ghi rõ thông tin liên hệ của nhà thầu.

Nhà thầu nộp bản cứng Hồ sơ chào giá cho Chủ đầu tư khi có yêu cầu.

Thông tin giải đáp thắc mắc trong quá trình đấu thầu của Chủ đầu tư tại:

Ban Quản lý Đấu thầu;

Số Điện thoại: 024.63251888 (máy lẻ 3135);

Fax: 024.6325.1999.

Trân trọng kính mời!

Nơi nhận:

- Gửi Email đến toàn bộ CBNV Tập đoàn.
- Lưu: Văn thư (bản gốc)
- Lưu: Đth (bản copy)



BÊN MỜI THẦU

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Vinh

ĐV

HỒ SƠ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH DỊCH VỤ TƯ VẤN

- Gói thầu : Thiết kế bổ sung, cập nhật hệ thống ATGT theo quy chuẩn hiện hành.
Dự án : Khu ĐTM Dương Nội, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội.

Hà Nội, ngày 28. tháng 08. năm 2024

VL
BÊN MỜI THẦU



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đức Vinh

CHƯƠNG I: QUY ĐỊNH CHUNG.

I THÔNG TIN GÓI THẦU		
1	Bên mời thầu	Chi nhánh Hà Tây – CTCP Tập đoàn Nam Cường Hà Nội.
2	Gói thầu	Thiết kế bổ sung, cập nhật hệ thống ATGT theo quy chuẩn hiện hành.
3	Dự án	Khu ĐTM Dương Nội, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội.
4	Phạm vi công việc	<ul style="list-style-type: none"> - Thiết kế, cập nhật hệ thống an toàn giao thông theo quy chuẩn hiện hành - QCVN 41:2019/BGTVT cho toàn dự án (3 khu A, B, D). - Cập nhật hệ thống đèn tín hiệu giao thông (gồm cả thiết kế vạch sơn đầu nút) đã có thiết kế vào mặt bằng. - Thiết kế tổ chức giao thông đoạn tuyến N106-N122A đi lại 2 chiều (do ½ làn đường chưa thi công do chưa GPMB) dài khoảng 600m (hồ sơ riêng, thực hiện trước để thi công). <p style="text-align: center;"><i>(Chi tiết theo Nhiệm vụ thiết kế kèm theo).</i></p>
5	Tiến độ thực hiện	30 ngày.
6	Nguồn vốn	Vốn tự có của chủ đầu tư, vốn vay tín dụng và vốn huy động hợp pháp khác.
II CÁC ĐIỀU KHOẢN TÀI CHÍNH THƯƠNG MẠI		
1	Hình thức hợp đồng	Hợp đồng trọn gói.
2	Bảo đảm thực hiện hợp đồng	10% giá trị hợp đồng (bằng thư bảo lãnh của ngân hàng uy tín được chủ đầu tư chấp nhận).
3	Tạm ứng hợp đồng	20% giá trị hợp đồng trước thuế (Có bảo lãnh của ngân hàng uy tín được Chủ đầu tư Chấp thuận), khấu trừ tạm ứng theo tỷ lệ vào các đợt thanh toán, bắt đầu từ đợt thanh toán đầu tiên và khấu trừ hết khi thanh toán đến 70% giá trị hợp đồng.
4	Thanh toán	đến 70% giá trị thiết bản vẽ thi công và dự toán khi Nhà thầu hoàn thành, nộp thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đầy đủ cho Chủ đầu tư, được Chủ đầu tư nghiệm thu, phê duyệt.
5	Quyết toán	Sau khi Nhà thầu hoàn thành toàn bộ công việc của Hợp đồng (trừ nghĩa vụ giám sát tác giả), Chủ đầu tư thanh toán cho Nhà thầu đến 100% giá trị Hợp đồng, trừ nghĩa vụ giám sát tác giả 10% giá trị phần thiết kế bản vẽ thi công. (Nhà thầu sẽ xuất hóa đơn bao gồm cả giá trị giám sát tác giả tại hồ sơ quyết toán).
6	Chi phí giám sát tác giả	Sau khi công trình thi công xong, nghiệm thu đưa vào sử dụng, nhà thầu hoàn thành công tác giám sát tác giả, CĐT thanh toán cho Nhà thầu 10% giá trị phần thiết kế bản vẽ thi công còn lại.
III THÀNH PHẦN CỦA HỒ SƠ ĐỀ XUẤT		
1	PHẦN HỒ SƠ NĂNG LỰC:	

1.1	Đăng ký kinh doanh/Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng	Có ngành nghề phù hợp với nội dung, quy mô, tính chất gói thầu. Chứng chỉ thiết kế/thẩm tra thiết kế công trình có cùng quy mô, cấp hạng.
1.2	Hợp đồng tương tự	03 hợp đồng tương tự mà nhà thầu đã hoàn thành trong 03 năm gần nhất có quy mô diện tích thiết kế, tính chất tương tự với gói thầu. (bản sao y công chứng hoặc có xác nhận của Nhà thầu).
1.3	Báo cáo tài chính	Nhà thầu cung cấp báo cáo tài chính 03 năm liên tiếp (năm 2021, 2022, 2023) đã được kiểm toán hoặc cung cấp Biên bản kiểm tra quyết toán thuế, tờ khai tự quyết toán thuế (<i>thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp</i>), văn bản xác nhận của cơ quan quản lý thuế (<i>xác nhận số thuế nộp cả năm</i>) về việc thực hiện nghĩa vụ nộp thuế.
1.4	Năng lực kỹ thuật.	- Danh sách nhân sự thực hiện gói thầu (chủ nhiệm dự án, chủ trì thiết kế, nhân sự triển khai) kèm theo bằng cấp, chứng chỉ, bảng kê kinh nghiệm liên quan; - Tiến độ thực hiện gói thầu.
2	ĐỀ XUẤT TÀI CHÍNH:	
2.1	Đơn đề xuất / Giấy ủy quyền (nếu có)	Mẫu số 01/02.
2.2	Biểu giá đề xuất	Bảng giá đề xuất bao gồm cả các bảng tính chi tiết. Giá dự thầu do nhà thầu ghi trong đơn đề xuất bao gồm toàn bộ các chi phí để thực hiện gói thầu theo yêu cầu của HSYC, kể cả các loại thuế, phí, lệ phí (nếu có) áp theo thuế suất, mức phí, lệ phí tại thời điểm 28 ngày trước ngày có thời điểm đóng thầu.
2.3	Thư giảm giá (nếu có).	
IV	HÌNH THỨC NỘP HỒ SƠ CHÀO GIÁ.	
1	Quy cách của Hồ sơ chào giá	- Nhà thầu gửi Hồ sơ chào giá (scan PDF bản có chữ ký, đóng dấu) về địa chỉ email: bandauthaunc@namcuong.com.vn . - Tiêu đề email ghi rõ: Tên nhà thầu_Tên gói thầu. - Nội dung email ghi rõ thông tin liên hệ của nhà thầu. Nhà thầu gửi tách riêng Đề xuất kỹ thuật và Đề xuất tài chính (file scan, file mềm bảng tính chi tiết giá). Nhà thầu nộp bản cứng cho Chủ đầu tư khi có yêu cầu.
2	Chữ ký trong HSDX	- Đơn giá đề xuất và các biểu mẫu khác phải được đại diện hợp pháp của nhà thầu ký tên và đóng dấu. - Chữ ký của người đại diện hợp pháp của nhà thầu (là người đại diện theo pháp luật của Nhà thầu hoặc người được ủy quyền kèm theo giấy ủy quyền hợp lệ theo mẫu số 02). - Thông tin liên hệ của nhà thầu: Tại hồ sơ đề xuất, nhà thầu phải cung cấp thông tin liên hệ bao gồm các thông tin: Người liên hệ, chức vụ, số điện thoại (cố định và di động), địa chỉ văn phòng làm việc của nhà thầu để có thể liên hệ trong quá trình đánh giá, làm rõ hồ sơ đề xuất. (Mẫu số 06)

3	Hạn nộp hồ sơ đề xuất	- HSDX nộp trước: 16h00 ngày 06 tháng 09 năm 2024
V NỘI DUNG KHÁC		
1	Mở HSDX	Việc mở HSDX sẽ được Tổ chuyên gia của Chủ đầu tư tự thực hiện, phân tích và đánh giá.
		Chủ đầu tư có quyền lựa chọn Nhà thầu phù hợp với điều kiện và kế hoạch tổ chức của Chủ đầu tư. Chủ đầu tư không bắt buộc phải chấp nhận bản chào giá thấp nhất hay bất kỳ bản chào giá nào khác mà Chủ đầu tư có thể nhận. Chủ đầu tư không có trách nhiệm phải giải trình kết quả lựa chọn Nhà thầu đối với tất cả các đơn vị tham gia dự thầu.
2	Làm rõ năng lực nhà thầu	Nhà thầu có trách nhiệm phối hợp với Bộ phận chuyên môn của Chủ đầu tư làm rõ năng lực nhà thầu (trong trường hợp cần làm rõ) trước khi phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.
3	Nhà thầu cần làm rõ thông tin trong HSYC	Trường hợp Nhà thầu cần làm rõ thông tin trong HSYC, Nhà thầu gửi đề nghị (một lần duy nhất) cho Bên mời thầu về việc đề nghị làm rõ HSYC. Liên hệ: Ban Quản lý Đầu thầu Phòng 402, Tầng 4, tòa nhà Nam Cường Building, Km số 4 đường Tố Hữu, Q. Hà Đông, Tp. Hà Nội. Điện thoại: 024.63251888 (máy lẻ 3175) Fax: 024.63251999

BẢNG TỔNG HỢP GIÁ ĐỀ XUẤT

STT	Mô tả công việc mời thầu	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá trước thuế	Thành tiền
I	Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	Trọn gói	1		
1	Hồ sơ thiết kế BVTC				
2	Dự toán				
Tổng cộng trước thuế					
Thuế GTGT 8%					
Tổng cộng sau thuế					
Tỷ lệ giảm giá của nhà thầu (nếu có)					
Giá dự thầu (Kết chuyển sang đơn đề xuất)					

Đại diện hợp pháp của nhà thầu
[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

Ghi chú:

- Nhà thầu phải tính toán và phân bổ các chi phí về thuế, phí, lệ phí (nếu có) và chi phí cho yếu tố trượt giá của gói thầu vào trong giá đề xuất.
- Nhà thầu kèm theo bảng tính diễn giải chi tiết giá đề xuất.

BẢN ĐỀ XUẤT NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

Nhà thầu phải kê khai những nhân sự chủ chốt có năng lực phù hợp và có thể sẵn sàng huy động cho gói thầu; không được kê khai những nhân sự đã huy động cho gói thầu khác có thời gian làm việc trùng với thời gian thực hiện gói thầu này. Trường hợp kê khai không trung thực thì nhà thầu sẽ bị đánh giá là gian lận.

1.	Vị trí công việc: <i>[ghi cụ thể vị trí công việc đảm nhận trong gói thầu]</i>
	Tên: <i>[ghi tên nhân sự chủ chốt]</i>
2.	Vị trí công việc: <i>[ghi cụ thể vị trí công việc đảm nhận trong gói thầu]</i>
	Tên: <i>[ghi tên nhân sự chủ chốt]</i>
...	Vị trí công việc
	Tên

Đối với từng vị trí công việc nêu tại Mẫu này thì nhà thầu phải đính kèm lý lịch chuyên môn của nhân sự chủ chốt. Nội dung lý lịch chuyên môn phải thể hiện được thông tin liên lạc, trình độ, quá trình đào tạo và quá trình làm việc cho đến thời điểm hiện tại của từng nhân sự.

CHƯƠNG II: TÀI LIỆU THAM CHIẾU

(Kèm theo hồ sơ yêu cầu)

Bao gồm:

- Nhiệm vụ thiết kế đã được phê duyệt;
- Bản mẫu hợp đồng tư vấn.

CHƯƠNG IV: CÁC NỘI DUNG KHÁC

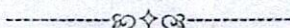
Bao gồm:

- Cam kết chính trực và bảo mật thông tin đấu thầu.
- Thông báo về chống hoạt động tham nhũng, gian lận trong công tác đấu thầu.



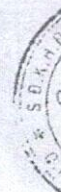
NAMCUONG
CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM CƯỜNG HÀ NỘI
NAMCUONG GROUP



NHIỆM VỤ THIẾT KẾ

Hạng mục : Thiết kế bổ sung, cập nhật hệ thống ATGT theo quy chuẩn hiện hành
Dự án : Khu đô thị mới Dương Nội
Địa điểm : Phường La Khê, Hà Đông, Hà Nội
Chủ đầu tư : Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội.

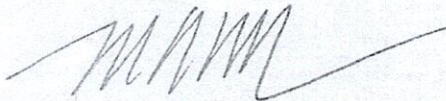
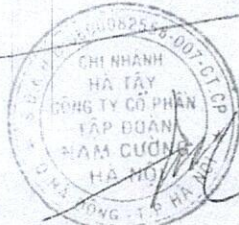


CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

NHIỆM VỤ THIẾT KẾ

Hạng mục : Thiết kế bổ sung, cập nhật hệ thống ATGT theo quy chuẩn hiện hành
Dự án : Khu đô thị mới Dương Nội
Địa điểm : Phường La Khê, Hà Đông, Hà Nội
Chủ đầu tư : Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội.

LÃNH ĐẠO TẬP ĐOÀN





CHI NHÁNH
HÀ TÂY
CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN
NAM CƯỜNG
HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Hải tháng 08 năm 2024

BAN QUẢN LÝ THIẾT KẾ


Hoàng Anh Dũng

PH
CH
T
NG
T
A
/

5/
PH
Y
P
A
C
O
/

NHIỆM VỤ LẬP THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH

Dự án: Khu ĐTM Dương Nội

Công trình: Thiết kế bổ sung, cập nhật hệ thống an toàn giao thông theo quy chuẩn hiện hành

I. GIỚI THIỆU KHÁI QUÁT VÀ CĂN CỨ PHÁP LÝ

1. Giới thiệu khái quát

- Dự án đầu tư xây dựng: Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây nằm trong quy hoạch tổng thể Trục đô thị phía Bắc thành phố Hà Đông tỉnh Hà Tây đã được phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 tại Quyết định số 2436/QĐ-UBND ngày 14/12/2007 của UBND tỉnh Hà Tây. Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội được phê duyệt tại Quyết định số 2568/QĐ-UBND ngày 26/12/2007 với qui mô là 197,352ha (trong đó diện tích đô thị là 174,23ha, diện tích đất giao thông đầu nối đồng bộ theo quy hoạch chi tiết 1/2000 được duyệt là 23,12ha); Ngày 02/7/2008 UBND tỉnh Hà Tây ban hành Quyết định số 1955/QĐ-UBND về việc điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội với quy mô là 203,844ha (trong đó diện tích đô thị là 179,204ha, diện tích đường kết nối hạ tầng là 24,64ha).

2. Các căn cứ pháp lý

- Luật xây dựng 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;
- Luật đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;
- Nghị định số 15/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư;
- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Nghị định 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính Phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;
- Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Nghị định số 108/2009/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ về đầu tư theo các hình thức hợp đồng BOT, BTO, BT; Nghị định số 24/2011/NĐ-CP ngày 05/4/2011 về sửa đổi một số điều của Nghị định số 108/2009/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ về đầu tư theo các hình thức hợp đồng BOT, BTO, BT;
- Thông tư số 109/2000/TT-BTC ngày 13/11/2000 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ thu, nộp và sử dụng lệ phí thẩm định dự án đầu tư.

82558
NHÀNH
TÂY
Y CỐ P
ĐOAN
CƯỚ
A NỘI
YG - T. P

- Thông tư số 05/2007/TT-BXD ngày 25/7/2009 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.
- Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/2/2009 của Chính phủ về quản lý dự án ĐTXD công trình.
- Thông tư số 13/2010/TT-BKH ngày 2/6/2010 qui định về mẫu báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư.
- Thông tư số 54/2019/TT-BGTVT ngày 31/12/2019 về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN41/2019/BGTVT.
- Quyết định số: 09/2012/QĐ-UBND ngày 21/5/2012 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội.
- Căn cứ hợp đồng BT số 01/HDBT ngày 9/1/ 2008 giữa Sở Giao thông vận tải tỉnh Hà Tây và Công ty TNHH thương mại – du lịch Nam Cường;
- Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 07/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây (nay là Tp Hà Nội) cho phép đầu tư xây dựng KĐTĐM Dương Nội, Tp Hà Đông, tỉnh Hà Tây;
- Quyết định số 44/QĐ-UBND ngày 08/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt tiền sử dụng đất phải nộp của dự án Khu ĐTM Dương Nội, thành phố Hà Đông do Công ty Thương mại và Du lịch Nam Cường làm chủ đầu tư;
- Quyết định số 01/QĐ-NC ngày 08/01/2008 của Công ty Thương mại và Du lịch Nam Cường về việc: Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Dương Nội thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây.
- Điều lệ thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu ĐTM Dương Nội theo Quyết định số 3117/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây.
- Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội thị xã Hà Đông đến năm 2010 và định hướng đến năm 2020 đã được UBND Tỉnh Hà Tây phê duyệt tại Quyết định số 1201/QĐ-UBND của UBND Tỉnh Hà Tây ngày 5/9/2005.
- Căn cứ vào Quyết định số 195/2006/QĐ-TTg ngày 25/08/2006 của Thủ tướng Chính phủ V/v phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế – xã hội tỉnh Hà Tây đến năm 2020.
- Căn cứ vào Quyết định số 2436/QĐ-UBND ngày 14/12/2007 của UBND tỉnh Hà Tây V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 – Trục đô thị phía Bắc thành phố Hà Đông – tỉnh Hà Tây.
- Căn cứ vào Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây V/v phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 – Khu đô thị mới Dương Nội – Thành phố Hà Đông – tỉnh Hà Tây.
- Hồ sơ thiết kế cơ sở công trình hạ tầng kỹ thuật năm 2008 đã điều chỉnh theo QĐ số

1955/QĐ-UBND ngày 21/7/2008.

- Các văn bản pháp quy khác có liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản và các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng hiện hành.

3. Tổ chức thực hiện

Tên dự án : Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Công trình : Thiết kế bổ sung, cập nhật hệ thống an toàn giao thông theo quy chuẩn hiện hành

Bước : Thiết kế bản vẽ thi công

Chủ đầu tư : Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường.

Địa chỉ: Km 4 - Đường Tố Hữu - Quận Hà Đông - Hà Nội

Điện thoại: 0243.6325.1888 _ Fax: 0243.6325.1999.

II. ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG, PHẠM VI THIẾT KẾ:

1. Địa điểm xây dựng

- Khu đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

2. Phạm vi thiết kế

- Thiết kế, cập nhật hệ thống an toàn giao thông theo quy chuẩn hiện hành QCVN 41:2019/BGTVT cho toàn dự án (3 khu A,B,D):

- Cập nhật hệ thống đèn tín hiệu giao thông(gồm cả thiết kế vạch sơn đầu nút) đã có thiết kế vào mặt bằng.

- Thiết kế tổ chức giao thông đoạn tuyến N106-N122A đi lại 2 chiều (do ½ làn đường chưa thi công do chưa GPMB) dài khoảng 600m (hồ sơ riêng, thực hiện trước để thi công).

III. HỆ THỐNG QUY TRÌNH, QUY PHẠM ÁP DỤNG

TT	Tên tiêu chuẩn	Mã hiệu
1	Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Báo hiệu đường bộ	QCVN 41:2019
2	Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia các công trình Hạ tầng kỹ thuật đô thị	QCVN 07:2016
3	TCXDVN: Đường đô thị – Yêu cầu thiết kế	TCVN 13592:2022
4	Đường ô tô - Tiêu chuẩn thiết kế	TCVN 4054-2005
5	Quy trình thiết kế áo đường mềm	22 TCN 211-06
6	Quy trình thiết kế áo đường cứng	22 TCN 223-95

IV. CÁC YÊU CẦU VỀ LẬP THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

- Thiết kế bổ sung và cập nhật hệ thống an toàn giao thông cho tất cả các khu bao gồm: vạch sơn, biển báo, gờ giảm tốc...

- Cập nhật hệ thống đèn tín hiệu giao thông và vạch sơn tại các nút giao đã có thiết kế.
- Khảo sát, đánh giá tận dụng lại hệ thống ATGT tại khu vực mới thi công (Lô F,G khu A và một phần khu B) và khối lượng cần sửa chữa để phù hợp quy chuẩn mới.
- Thiết kế hệ thống an toàn giao thông phải phù hợp với các quy định trong quy chuẩn hiện hành của Bộ GTVT.

V. THÀNH PHẦN HỒ SƠ

1. Thành phần hồ sơ

- Thuyết minh thiết kế
- Các bản vẽ thiết kế chi tiết:
 - o Các bản vẽ điển hình
 - o Thiết kế chi tiết hệ thống ATGT trên tuyến
- Dự toán xây dựng

VI. THỜI GIAN THỰC HIỆN

Thời gian thực hiện: theo tiến độ hợp đồng nhưng không quá 30 ngày kể từ ngày có hợp đồng.

VII. HỒ SƠ GIAO NỘP

1. Nội dung hồ sơ giao nộp

- Thuyết minh thiết kế
- Các bản vẽ thiết kế chi tiết
- Dự toán xây dựng

2. Số lượng hồ sơ

- 09 bộ hồ sơ
- 1 USB ghi toàn bộ nội dung công việc (file chỉnh sửa được).

Đây là cơ sở để tổ chức Tư vấn thực hiện lập thiết kế bản vẽ thi công bổ sung, cập nhật hệ thống an toàn giao thông theo quy chuẩn hiện hành dự án Khu ĐTM Dương Nội.

Tổ chức tư vấn có trách nhiệm khảo sát, nghiên cứu đề xuất bổ sung những nội dung mà trong nhiệm vụ chưa đề cập hết nhằm đảm bảo đáp ứng cao nhất các yêu cầu thẩm tra, phê duyệt của công trình.

CAM KẾT CHÍNH TRỰC VÀ BẢO MẬT THÔNG TIN ĐẦU THẦU

Sau khi nghiên cứu Hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh tranh/Hồ sơ mời thầu mà chúng tôi đã nhận được, Chúng tôi, Công ty (“**Bên Dự Thầu**”) cam kết:

1. Tuân thủ các quy định của pháp luật liên quan.
2. Tuân thủ điều khoản chính trực và chống hối lộ :
 - 2.1 Chúng tôi/nhân viên của chúng tôi cam kết và bảo đảm rằng Bên Dự Thầu và/hoặc nhân viên của Bên Dự Thầu (sau đây gọi chung là “**Bên Có Liên Quan Của Bên Dự Thầu**”) trong quá trình đàm phán, làm việc, tham gia dự thầu với Bên Mời Thầu và/hoặc nhà tư vấn/nhân viên của nhà tư vấn của Bên Mời Thầu (sau đây gọi chung là “**Bên Có Liên Quan Của Bên Mời Thầu**”), dù trực tiếp hay gián tiếp, không thực hiện bất kỳ hành động nào dưới đây (“**Hối Lộ**”):
 - (a) chi tiền hoa hồng, thưởng hay hứa thưởng, hứa hẹn tặng quà, tiền, lợi ích vật chất và/hoặc bất kỳ vật có giá trị nào dưới bất kỳ hình thức nào cho Bên Mời Thầu hay cho Bên Có Liên Quan Của Bên Mời Thầu;
 - (b) thông đồng với Bên Có Liên Quan Của Bên Mời Thầu làm cho Bên Có Liên Quan Của Bên Mời Thầu không thực hiện, thực hiện không đúng, không đầy đủ hay trái với phạm vi công việc, chức năng chuyên môn mà Bên Mời Thầu đã phân công;
 - (c) thông qua bên thứ ba để thực hiện bất kỳ hành động nào quy định tại mục (a) và (b) Khoản 2.1 của Điều này nhằm được ưu tiên trúng thầu và/hoặc để hưởng các lợi ích khác.
 - 2.2 Đồng thời, Bên Dự Thầu và/hoặc Bên Có Liên Quan Của Bên Dự Thầu cam kết sẽ thông báo ngay lập tức cho người có thẩm quyền của Bên Mời Thầu mọi hành vi, biểu hiện của Bên Có Liên Quan Của Bên Mời Thầu liên quan đến việc đòi hỏi, yêu cầu Hối Lộ trong quá trình dự thầu.
 - 2.3 Nếu Bên Dự Thầu và/hoặc Bên Có Liên Quan Của Bên Dự Thầu vi phạm điều khoản chống Hối Lộ này, Bên Dự Thầu đồng ý rằng Bên Mời Thầu có quyền tại bất kỳ thời điểm nào, áp dụng một hoặc tất cả các hành động, chế tài sau đây:
 - (a) hủy quyết định giao thầu đã trao cho Bên Dự Thầu cùng tất cả các phê duyệt, chấp thuận và các tài liệu khác mà Bên Mời Thầu đã phát hành liên quan đến việc chọn thầu mà không bị phạt vi phạm và/hoặc phải bồi thường cho Bên Dự Thầu bất kỳ khoản tiền nào;
 - (b) không cho phép Bên Dự Thầu tiếp tục tham gia đấu thầu các gói thầu của Bên Mời Thầu;
 - (c) áp dụng một khoản phạt đối với Bên Dự Thầu cho mỗi hành vi Hối Lộ tương ứng với các trường hợp như sau:
 - (i) Trường hợp gói thầu có giá trị đến 01 (một) tỷ đồng: 100.000.000 VND (Một trăm triệu đồng);
 - (ii) Trường hợp gói thầu có giá trị trên 01 (một) tỷ đồng: 10% (mười phần trăm) giá trị gói thầu (không bao gồm thuế GTGT);

Bên Dự Thầu cam kết sẽ bồi thường cho Bên Mời Thầu bất kỳ và toàn bộ các thiệt hại phát sinh do việc hủy quyết định chọn thầu do hành vi Hối Lộ của Bên Dự Thầu/Nhà thầu và/hoặc Bên Có Liên Quan Của Bên Dự Thầu.

- (d) tùy thuộc vào quyết định của Bên Mời Thầu, Bên Mời Thầu được quyền xem xét, quyết định chấm dứt việc đàm phán hoặc việc thực hiện hợp đồng đang triển khai giữa Bên Mời Thầu với Bên được xem là công ty con, công ty thành viên, Bên Có Liên Quan Của Bên Dự Thầu hoặc trong cùng hệ thống của Bên Dự Thầu;
- (e) tùy thuộc vào mức độ nghiêm trọng của hành vi Hối Lộ, Bên Mời Thầu được quyền chuyển vụ việc Hối Lộ cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền để điều tra và xử lý theo quy định của pháp luật. Để làm rõ, việc chuyển hành vi Hối Lộ cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền không làm thay đổi, điều chỉnh hoặc mất hiệu lực các chế tài mà Bên Dự Thầu phải gánh chịu do hành vi Hối Lộ của mình được Các Bên thống nhất quy định từ mục (a) đến mục (d) của Khoản 2.3 này.

2.4 Bên Dự Thầu hiểu và thừa nhận rằng hành vi Hối Lộ và các chế tài áp dụng đối với hành vi này được áp dụng với Bên Dự Thầu, Bên Có Liên Quan Của Bên Dự Thầu và nhân viên của Bên Mời Thầu có hành vi yêu cầu Hối Lộ và/hoặc hợp tác thực hiện. Do đó, Bên Mời Thầu được miễn trừ mọi trách nhiệm liên quan đến hành vi Hối Lộ của Bên Dự Thầu và/hoặc Bên Có Liên Quan Của Bên Dự Thầu.

2.5 Nếu nhân viên của Bên Mời Thầu đòi hỏi hối lộ, Bên Dự Thầu phải lập tức báo đến người quản lý của Bên Mời Thầu. Nếu có những nghi ngờ không minh bạch về việc chọn thầu phải báo cáo về **Đường dây nóng: 0879 837 896/0904 378 999**. Việc điều tra sẽ được tiến hành bí mật và ngay lập tức.

3. Thông tin bảo mật trong Hồ sơ mời thầu (Hồ sơ chào hàng cạnh tranh)/Hồ sơ dự thầu (Hồ sơ dự chào hàng cạnh tranh) bao gồm chi phí về tài chính, sơ đồ hoạt động, hồ sơ thiết kế, mặt bằng, báo cáo và các tài liệu có liên quan đến Dự án có được từ bất cứ nguồn thông tin nào nhưng không bao gồm các thông tin đã công bố ra công chúng.

Theo đó, Chúng tôi/ nhân viên của chúng tôi cam kết không tiết lộ bất kỳ Thông tin bảo mật, không sao chép, mô phỏng các tài liệu, hình ảnh, Thông tin bảo mật mà Bên Giao Thầu đã cung cấp, bàn giao cho chúng tôi hoặc chúng tôi đã thu thập được trong quá trình thực hiện Hồ sơ dự thầu. Chúng tôi chỉ sử dụng các tài liệu, hình ảnh, thông tin trên chỉ cho mục đích thực hiện Hồ sơ dự thầu cho Dự án nêu tại Văn bản này.

4. Sau khi có thông báo không trúng thầu, Chúng tôi có trách nhiệm hoàn trả hoặc tiêu hủy toàn bộ hồ sơ, tài liệu liên quan đến Hồ sơ mời thầu mà Bên Giao Thầu đã cung cấp, kể cả bản photo, file mềm. Chúng tôi đồng ý rằng trong trường hợp chúng tôi vi phạm một trong các cam kết nêu tại Văn bản này thì chúng tôi sẽ chịu hoàn toàn trách nhiệm pháp lý liên quan và bồi thường các thiệt hại phát sinh cho Bên Mời Thầu và bên thứ ba (nếu có).

Chúng tôi cũng hiểu rằng khi Chúng tôi vi phạm bất kỳ nội dung cam kết nào theo Văn bản này thì Bên Mời Thầu có quyền thu hồi một hoặc tất cả quyết định chọn thầu đã ban hành đối với từng công trình/ dự án hoặc các công trình/ dự án có sự tham gia của chúng tôi mà không phải chịu bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào và bồi hoàn bất cứ chi phí nào cho chúng tôi. Thông báo về thu hồi quyết định giao thầu của Bên Mời Thầu với chúng tôi sẽ có hiệu lực kể từ ngày gửi.

5. Trường hợp Mời Thầu chuyển giao/ chuyển nhượng cho pháp nhân khác là công ty liên doanh, công ty liên kết, công ty thành viên, công ty con của Bên Mời Thầu hoặc pháp nhân

do Bên Mời Thầu chỉ định (“Bên tiếp nhận”) thì chúng tôi cam kết thực hiện đúng các nội dung theo Văn bản này với Bên tiếp nhận cho đến thời hạn cam kết của Văn bản này.

6. Văn bản này có hiệu lực trong vòng 3 năm kể từ ngày ký và/hoặc đến hết 01 năm kể từ ngày Bên Dự Thầu thực hiện xong Hợp đồng (trong trường hợp Bên Dự thầu được lựa chọn) tùy theo thời hạn nào đến sau.

....., Ngàytháng.....năm 2021

Đại diện hợp pháp của nhà thầu

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]



Kính gửi: Quý Công ty

Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội (“Tập đoàn Nam Cường”) xin gửi tới Quý Công ty lời chào trân trọng và hợp tác.

Tập đoàn Nam Cường là Tập đoàn đầu tư uy tín, hoạt động trong nhiều lĩnh vực như Bất động sản Khu đô thị, Khách sạn, Khu nghỉ dưỡng cao cấp, Giáo dục, Y tế... Chúng tôi đã và đang triển khai các Dự án lớn như: Khu đô thị mới Dương Nội, Hà Nội; Khu đô thị mới Cổ Nhuế, Hà Nội; Khu đô thị mới Mỹ Trung, Nam Định; Khu đô thị mới Hòa Vượng, Nam Định; Khu đô thị mới Thống Nhất, Nam Định; Khu đô thị mới phía Đông, Khu đô thị mới phía Tây và Tây mở rộng, TP Hải Dương; Dự án Nam Cường – Phú Quốc; Dự án Khách sạn Quốc tế Đồ Sơn, TP Hải Phòng; Bệnh viện Quốc tế Nam Cường, Hà Nội...

Với tiêu chí chất lượng, đề cao uy tín trong mọi suy nghĩ và hành động, chúng tôi luôn nỗ lực mỗi ngày để trở thành một Tập đoàn mang lại những giá trị bền vững cho cư dân và cộng đồng

Chính vì vậy, trong quá trình hoạt động, chúng tôi luôn mong muốn được hợp tác với các đối tác nghiêm túc, trung thực và đúng chuẩn mực. **Tập đoàn kiên quyết chống lại các hành động tham nhũng, gian lận, bao che, bất bình đẳng, nhằm tạo ra một môi trường cạnh tranh công bằng, minh bạch và lợi ích bình đẳng với tất cả các đối tác trong công tác đấu thầu cũng như triển khai thực hiện dự án.**

Về phía cán bộ, nhân viên của Tập đoàn: Tập đoàn đã yêu cầu cán bộ, nhân viên ký “Cam kết liêm chính” với yêu cầu không sách nhiễu nhà thầu vì động cơ cá nhân, ảnh hưởng đến uy tín của Tập đoàn. Mọi hành vi tham nhũng đều bị xử lý theo quy định nội bộ và/hoặc theo quy định của pháp luật.

Về phía đối tác, nhà thầu: Chúng tôi đề nghị các đối tác, nhà thầu khi tham gia đấu thầu, thực hiện các Dự án của Tập đoàn, tuyệt đối không tiếp xúc ngoài công việc với bất kỳ cá nhân nào thuộc Tập đoàn. Chúng tôi sẽ ký cam kết chống tham nhũng với tất cả các đối tác, nhà thầu khi phát sinh Hợp đồng/giao dịch. Hành vi tham nhũng, gian lận, tặng quà dưới mọi hình thức và bất kỳ giá trị nào đều có thể khiến đối tác, nhà thầu của chúng tôi bị loại thầu, phạt vi phạm Hợp đồng, chấm dứt Hợp đồng thầu và/hoặc bị xử lý theo quy định của Pháp luật.

Tập đoàn Nam Cường rất mong nhận được sự đồng hành và ủng hộ của Quý Công ty trong các giao dịch giữa hai bên để mang lại môi trường kinh doanh lành mạnh, tích cực, vì lợi ích lâu dài và bền vững của cả hai bên.

Mọi vướng mắc cần giải quyết xin liên hệ đường dây nóng: **08 79 83 78 96.**

Kính chúc Quý Công ty ngày càng phát triển thịnh vượng và mong được hợp tác với Quý Công ty trong thời gian sắp tới!

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Văn Cường